



Belváros-Lipótváros
Budapest Főváros
V. kerületi Önkormányzat

2024 JAN 24

2935/14

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat		
K/200-4/2024		
2024 JAN 25.		
előszám:	szám:	BN
200-3	6	BN

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros
V. kerületi Polgármesteri Hivatal
Építési és Műszaki Osztály

1051 Budapest V. kerület Erzsébet tér 4.

☎: 872-7272, Fax: 872-7621

Iktatószám: V-4093/2/2024
Előadó: Sólyom Katalin
☎: 872-7263
E-mail: solyom.katalin@belvaros-lipotvaros.hu

Tárgy: Budapest VII. ker., Kéthly Anna tér (33717) hrsz-ú közterületi ingatlanon 4 db fakivágási engedély iránti kérelem és fapótlásra vonatkozó kötelezés ügye

HATÁROZAT

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.), kérelmére a Budapest, VII. ker., Kéthly Anna tér (33717) hrsz-ú közterületi ingatlanon 4 db (1 db 25 cm, 1 db 26 cm, 1 db 21 cm, és 1 db 31 cm, törzsátmérőjű Acer saccharinum ezüst juhar) fa kivágását

engedélyezem.

Egyidejűleg kötelezem Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.) kérelmezőt, 12 db előnevelt, minimum 25/30 cm törzskörméretű sorfa minőségű fa, (minimum 8,7 cm törzsátmérőjű) ültetésére a Budapest VII. ker., Kéthly Anna tér (33717) hrsz-ú közterületi ingatlanán és azt a szakszerű gondozza.

A fapótlás teljesítésének határideje: kivágást követő egy éven belül.
A fakivágás tényét kérelmező köteles írásban 8 napon belül bejelenteni.
A fakivágási engedély a véglegessé válástól számított egy évig érvényes.

Felhívom a kérelmező figyelmét, hogy a telepítési kötelezettség nem tekintendő teljesítettnek, ha a telepített fás szárú növény pótlásától számított második vegetációs időszak kezdetén nem hajt ki a pótlás eredménytelennek tekintendő, és azt meg kell ismételni.

Felhívom a kötelezett figyelmét, hogy a megállapított határidőt tartsa be, mert nem teljesítés esetén a végrehajtás foganatosítása érdekében az állami adóhatósághoz történő áttételről intézkedem.

Határozatom nem mentesít az egyéb jogszabályokban előírt engedélyek, hozzájárulások vagy nyilatkozatok megszerzésének, továbbá a szakhatósági, hatósági előírások betartásának (létesítési, üzemeltetési, stb.) kötelezettsége alól. Az engedéllyel és engedély nélkül elhelyezhető létesítményekre, építményekre, berendezésekre ezen engedély nem terjed ki. A vonatkozó jogszabályok betartandók.

Felhívom a kérelmező figyelmét arra, hogy az építési területen a fák és fás szárú cserjék védelmét biztosítani kell a Fák védelme építési területeken című MSZ 12042 számú szabvány szerint, melyhez favédelmi tervet kell készíteni.

E határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági és Oktatási Főosztályához címzett, 5.000,- Ft mértékű illeték befizetésének igazolásával, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalnál elektronikus úton benyújtandó fellebbezésnek van helye.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az ügyfélnek a döntés meghozatala előtt nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést a Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági és Oktatási Főosztálya bírálja el, mely hatóság a sérelmezett döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

A fellebbezési eljárás illetéke **5.000,- Ft**.

Az elektronikus úton kezdeményezett fellebbezési eljárás illetékét készpénz átutalási megbízással, vagy átutalási megbízással kell megfizetni.

Átutalási megbízás esetén a kedvezményezett számla: Magyar Államkincstár 10032000-01012107-00000000 számú eljárási illeték-bevételi számla. A banki átutalás alkalmával fel kell tüntetni az adott ügy azonosító adatait (ügyiratszám). Az eljárási illeték megfizetését az átutalási megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatával igazolni kell.

INDOKOLÁS

Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági és Oktatási Főosztály 2023. december 04-én kelt BP/1008/10351-2/2023. számú kijelölése alapján Budapest Főváros VII kerület Erzsébetváros Önkormányzata (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.) kérelmet nyújtott be a Budapest, VII. ker., Kéthly Anna tér (33717) hrsz-ú közterületi ingatlanon 4 db (1 db 25 cm, 1 db 26 cm, 1 db 21 cm, és 1 db 31 cm, törzsátmérőjű Acer saccharinum ezüst juhar) fa kivágására vonatkozóan.

A benyújtott iratanyagot megvizsgáltam, és a 2023. december 06-án kelt, V-5930/3/2023. számú végzésemmel az eljárás megindításáról értesítést küldtem az érintett ügyfelek részére.

Megállapítottam hogy a kérelemből hiányzik

- tulajdonosi hozzájárulás a 2023. 09. 08. napján kelt, s73 Tervező Iroda Kft. (1113 Budapest, Bocskai út 44.) által készített KETHLY-KIV_I.03.R00 számú Kertészeti szakvélemény alapján, a tárgyi 4 db fa kivágására vonatkozóan,
- nyilatkozatot arról, hogy a tárgyi 4 db fa egyedi vagy helyi védelem alatt áll-e,
- egyéb, tárgyi hatósági engedélyezést, fapótlás teljesítését érintő rendelkezéseket, ezért 2023. december 06-án kelt, V-5930/4/2023. számú végzéssel megkerestem a tulajdonost.

Az adott időszakban a tulajdonos a megkeresésemre a szükséges iratokat benyújtotta.

A beérkezett iratanyag alapján megállapítottam, hogy a **Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata a 2023. december 18-án kelt X/786-7/2023 nyilatkozatában a tárgyi fakivágás vonatkozásában az alábbiakat rögzítette:**

„A 2023.09.08. napján kelt s73 Tervező Iroda Kft. (1113 Budapest, Bocskai út 44.) által készített KETHLY_KIV_I.03-R00 számú kertészeti szakvélemény alapján a tárgyi 4 db fa (KA0003, KA0004, KA0005, KA0012) kivágására vonatkozóan tulajdonosi hozzájárulást - a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (III. 26.) önkormányzati rendelete 24. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján – megadom.

Nyilatkozom, hogy a tárgyi 4 db fa sem egyedi, sem helyi védelem alatt nem áll.

Mellékelten küldöm a Budapest Főváros VII. Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2015 (X.30.) számú önkormányzati rendeletét a fás szárú növények védelméről. A rendelet tartalmazza a pótlási kötelezettségre vonatkozó előírásokat, mely szerint tárgyi esetben 12 db fa ültetéséről gondoskodunk mindösszesen 105 cm törzsátmérőben.”

A Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros a 2023. december 18-án kelt X/786-7/2023 tulajdonosi hozzájárulását a fenti feltételek mellett megadta.

A fás szárú növények védelméről szóló Budapest Főváros VII. Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2015 (X.30.) önkormányzati rendelete 1. §, 2. §, 3. §, 4. §, és a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 346/2008. Korm. r.) 2. sz. melléklete alapján és a kérelemben foglaltak szerint a **kivágandó fák pótlásának mértékét az alábbiak szerint számítottam:**

A 4. § szerint:

A kivágandó 4 db fa törzsátmérője $25+26+21+31=103$ cm.

A fapótlás mértéke a kivágott fa törzsátmérőjének megfelelő mértéke 103 cm.

A 12 db 25/30 cm törzskörméretű fa pótlása esetén az 1 db fa átlagos törzsátmérője 8,7 cm, ezért a $12 \text{ db} \times 8,7 \text{ cm} = 104,4 \text{ cm}$ a törzsátmérővel a pótlás mértéke 100 %.

A 105 cm össz-törzsátmérővel számítva a 12 db fenti minőségű fa pótlásával teljesül a fapótlás.

Megállapítottam, hogy a 12 db előnevelt minimum 25/30 cm törzskörméretű 8,7 cm törzsátmérőjű fa a Budapest VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi ingatlanán történő pótlása mellett a fapótlási kötelezettség teljesül.

Döntésemnél figyelembe vettem Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének fás szárú növények védelméről szóló 37/2015 (X.30.) önkormányzati rendelet 1. §, 2. §, 3. §, 4. §-aiban meghatározott, a fapótlás mértékére, módjára és feltételeire vonatkozó szabályait.

A fakivágásra vonatkozó engedélyezésről és a fapótlásról fentiek alapján a 346/2008. Korm. r. 6. és 8. §-a szerint döntöttem.

A tárgyi ügyben megállapítottam, hogy jogszabály által megjelölt szakhatóság nincs.

A fakivágás engedélyezésének jogszabályban meghatározott hatásterülete nincs. A végleges döntés közhírré tételéről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (3) bekezdés c) pontja alapján döntöttem, mert a fás szárú növény korlátozottan rendelkezésre álló természeti erőforrásnak minősül.

Az ügyféli kör meghatározása során megállapítottam, hogy a kérelmező az ismert érintett ügyfél a tárgyi eljárásban. A tárgyi ügyben egyéb ügyféli jogosultságot nem állapítottam meg. Tárgyi ügyben egyéb ügyfél nem jelentkezett be írásban. Ezek alapján más érintett ügyfél ügyféli jogállását megállapítani nem tudtam.

A döntés ügyféllel történő közléséről az Ákr. 85.§ (1) bekezdése alapján gondoskodtam.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 65. § (1) bekezdése alapján megállapítottam, hogy a jogellenes természetkárosítás esetére a civil szervezeteknek a fellépési jogot e törvény biztosítja, tehát jelen engedélykérelem megadásával jogellenes károkozásról nem lehet szó.

A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. §-ban foglaltak alapján adtam tájékoztatást, előterjesztésének idejét a 118. § (3) bekezdése állapítja meg. A fellebbezési illeték mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény XIII. fejezete rendelkezik.

A hatósági jogkörrel a 346/2008. Korm. r. 6. § (1) bekezdése rendelkezik. Illetékességemet a Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági és Oktatási Főosztály 2023. december 04-én kelt BP/1008/10351-2/2023. számú kijelölése és az Árk. 16. § (1) bekezdés állapítja meg.

Budapest, 2024. január 22.

B.-L. Bp. Főv. V. Ker. Önkormányzat jegyzője
Dr. Sélley Zoltán nevében

Az elektronikus dokumentumban
foglaltakkal egyező tartalmú irat:

Jakab Edina
Digitálisan aláírta:
Jakab Edina
Dátum: 2024.01.23
15:16:41 +01'00'
osztályvezető
Építési és Műszaki Osztály

Értesítést kapnak:

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat elektronikus úton
2. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Jegyzője elektronikus úton
3. Közlemény
4. Irattár

Véglegessé válás után:

1. Budapest Főváros VII ker. Erzsébetváros Önkormányzat elektronikus úton
2. Budapest Főváros VII ker. Erzsébetváros Önkormányzat Jegyzője elektronikus úton
3. Közlemény
4. Irattár